

**CONSEIL MUNICIPAL**  
**DU SAMEDI: 19 SEPTEMBRE 2009**  
 (cinquième séance annuelle)  
**ORDRE DU JOUR DE SÉANCE**

DIRECTION GÉNÉRALE DES SERVICES  
 Secrétariat du Conseil Municipal  
 SAMEDI 19 SEPTEMBRE 2009

Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F	G	H
---	---	---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 09/5-01**

Programme de rénovation urbaine « Camélias - Vauban - Butor »									
Avenant simplifié « Plan de Relance » relatif à la convention pluriannuelle du projet de rénovation urbaine des quartiers « Camélias, Vauban et Butor »	X		X						

**RAPPORT N° 09/5-02**

Programme de rénovation urbaine « Camélias - Vauban - Butor »									
Action du « Plan de Relance » Opération d'aménagement de la plateforme emploi - services									
Autorisation de signer les baux Autorisation de signer la convention de travaux	X		X						

**RAPPORT N° 09/5-03**

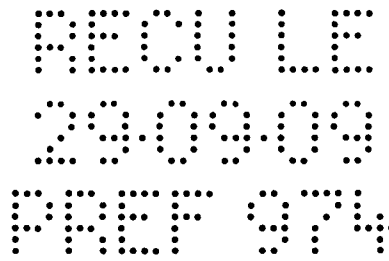
Parc Urbain de la Trinité									
Avenant n° 3 au marché de maîtrise d'œuvre avec le groupement Michel CORAJOURD / AEP									
Appel d'offres pour la réalisation de la tranche n° 8b Autorisation de lancer la procédure et de signer les marchés	X		X						

**RAPPORT N° 09/5-04**

Requalification du secteur « Front de Mer/ Boulevard Nord/ Barachois »									
Lancement d'une étude préalable d'aménagement urbain et routier Autorisation de solliciter des financements	X		X						

Commissions compétentes \*

A AFFAIRE GÉNÉRALE / ENTREPRISE MUNICIPALE	B SOLIDARITÉS
C AMÉNAGEMENT / DÉVELOPPEMENT DURABLE	D PROJET ÉDUCATIF GLOBAL
E CULTURE / JEUNESSE / SPORT	F ÉCONOMIE MARCHANDE / ÉCONOMIE SOLIDAIRE
G CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX	H ACCESSIBILITÉ



Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F	G	H
---	---	---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 09/5-05**

**Acquisition de terrains (non bâtis)**

- 1° Clôture de la RHI Petite-Île / AI 126, 129, 163, 164, 180, 182, 184 et 193 / SEMADER
- 2° Clôture de la ZAC Bois Rouge / ID 162, 178 et 220 / SEMADER

X		X							
---	--	---	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-06**

**Cession de terrains (bâti et non bâtis)**

- 1° Parcelle non bâtie
  - BP 779 / empiètement de la SODIAC / opération « THALES » / ZAC Triangle
- 2° Parcelles bâties
  - CE 817 partie / Chemin des Peupliers - Montagne / M. et Mme TURPIN Antoine / annulation partielle de la Délibération n° 07/4-09 du 30 novembre 2007
  - DK 101 / Déchetterie de Bellepierre / CINOR

X		X							
---	--	---	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-07**

**Echange de terrains non bâtis (sans soulte)  
entre la Commune et la SIDR**

- Modification de la Délibération n° 09/1-16 du 21 février 2009
- EL 7 / Commune - CD 871, 873, 875 et 878 / SIDR

X		X							
---	--	---	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-08**

**Opération « Ilot Saint-Jacques »**

- Bail à construction Commune de Saint-Denis/ SODIAC
- AO 604 (partie) / Commune - AO 244 (partie) / SODIAC

X		X							
---	--	---	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-09**

**Etudes préalables de la ZAC Plateau Domenjod  
et études préopérationnelles de la RHI Domenjod/ Bretagne**

- Avenant n° 1 à la convention de mandat

X		X							
---	--	---	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-10**

- Opération « Poinsettias » de la SHLMR de 20 LLTS
- Participation financière de la Commune à la surcharge foncière

X		X							
---	--	---	--	--	--	--	--	--	--

Commissions compétentes \*

A	AFFAIRE GÉNÉRALE / ENTREPRISE MUNICIPALE	B	SOLIDARITÉS
C	AMÉNAGEMENT / DÉVELOPPEMENT DURABLE	D	PROJET ÉDUCATIF GLOBAL
E	CULTURE / JEUNESSE / SPORT	F	ÉCONOMIE MARCHANDE / ÉCONOMIE SOLIDAIRE
G	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX	H	ACCESSIBILITÉ

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU SAMEDI 19 SEPTEMBRE 2009  
ORDRE DU JOUR DE SÉANCE**

**DIRECTION GENERALE DES SERVICES**  
Secrétariat du Conseil Municipal  
SAMEDI 19 SEPTEMBRE 2009

REU  
LE  
29.09.09  
PREP 07

Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F	G	H
---	---	---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 09/5-11**

Garantie d'emprunt à la SODIAC pour le financement de l'opération « LE JARDIN DES PALMES » construction de 15 LLTS située à la Montagne sur la Commune de Saint-Denis (prêt foncier)

X		X							
---	--	---	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-12**

Garantie d'emprunt à la SODIAC pour le financement de l'opération « LE JARDIN DES PALMES » construction de 15 LLTS située à la Montagne sur la Commune de Saint-Denis (prêt construction)

X		X							
---	--	---	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-13**

Garantie d'emprunt à la SA d'HLM de la Réunion pour la réalisation de l'opération « AUTEUIL » 71 LLS à Saint-Denis (prêt foncier)

X		X							
---	--	---	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-14**

Garantie d'emprunt à la SA d'HLM de la Réunion pour la réalisation de l'opération « AUTEUIL » 71 LLS à Saint-Denis (prêt construction)

X		X							
---	--	---	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-15**

Garantie d'emprunt à la SA d'HLM de la Réunion pour la réalisation de l'opération « AUTEUIL » 24 LLTS à Saint-Denis (prêt foncier)

X		X							
---	--	---	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-16**

Garantie d'emprunt à la SA d'HLM de la Réunion pour la réalisation de l'opération « AUTEUIL » 24 LLTS à Saint-Denis (prêt construction)

X		X							
---	--	---	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-17**

Garantie d'emprunt à la SCI BARBADE pour la réalisation de l'opération locative « BARBADE » de 28 PLS à Bellepierre

X									
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-18**

Garantie d'emprunt à la SODIAC pour l'acquisition des « GALERIES LECLERC »

X									
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Commissions compétentes \*

A	AFFAIRE GÉNÉRALE / ENTREPRISE MUNICIPALE	B	SOLIDARITÉS
C	AMÉNAGEMENT / DÉVELOPPEMENT DURABLE	D	PROJET ÉDUCATIF GLOBAL
E	CULTURE / JEUNESSE / SPORT	F	ÉCONOMIE MARCHANDE / ÉCONOMIE SOLIDAIRE
G	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX	H	ACCESSIBILITÉ

REUNION  
2009  
PREF 074

Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F	G	H
---	---	---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 09/5-19**

Rapport de la Présidente de la Communauté Intercommunale  
du Nord de la Réunion retraçant l'activité de la CINOR pour 2008  
Article L. 5211-39 du Code Général des Collectivités Territoriales

X							
---	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-20**

Compte rendu des délégués de la Commune  
sur l'activité de la Communauté Intercommunale du Nord de la Réunion  
(CINOR) pour la période octobre 2008 - mai 2009  
Article L. 5211-39 du Code Général des Collectivités Territoriales

X							
---	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-21**

Autorisation de solliciter une subvention de la CINOR  
au titre de la réalisation de magazines, revues municipales  
et prestations diverses pour l'exercice 2009

X							
---	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-22**

Projet de développement de l'Université  
Contrat de Plan Etat/ Région 2007-2013  
Participation financière de la Ville  
aux actions engagées par l'Université

X		X	X				
---	--	---	---	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-23**

Projets de coopération décentralisée  
avec les Communes de Malé, Mramani et Domoni aux Comores

X							
---	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-24**

Projets de coopération décentralisée  
avec la Commune de Ramena dans la Région Diana à Madagascar

X							
---	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-25**

Contrat de Coopération Communale (CCC) 2008-2010  
Volet priorités départementales  
Secteur Education Enfance

X			X				
---	--	--	---	--	--	--	--

Commissions compétentes \*

A	AFFAIRE GÉNÉRALE / ENTREPRISE MUNICIPALE	B	SOLIDARITÉS
C	AMÉNAGEMENT / DÉVELOPPEMENT DURABLE	D	PROJET ÉDUCATIF GLOBAL
E	CULTURE / JEUNESSE / SPORT	F	ÉCONOMIE MARCHANDE / ÉCONOMIE SOLIDAIRE
G	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX	H	ACCESSIBILITÉ

REU  
 LE  
 2009  
 P R E F

Commissions  
 compétentes \*

A	B	C	D	E	F	G	H
---	---	---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 09/5-26**

Contrat de Coopération Communale (CCC) Programmation 2009 Priorités communales	X	X							
--------------------------------------------------------------------------------------	---	---	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-27**

Schéma directeur de l'alimentation en eau potable de la Commune de Saint-Denis									
Modification du plan de financement des études (en référence à la Délibération n° 09/1-19 du 21 février 2009)	X	X							

**RAPPORT N° 09/5-28**

Renforcement des ressources en eau du Brûlé Refoulement Lacroix/ Brûlé									
Approbation du projet Autorisation de lancer un appel d'offres et de signer des marchés	X	X							

**RAPPORT N° 09/5-29**

Extension des réseaux d'assainissement des eaux pluviales et usées, renforcement du réseau de distribution d'eau potable au Chemin Léonel Boyer (Bois-de-Nèfles)									
Modification du montant prévisionnel des travaux et du plan de financement									
Mise en œuvre d'une convention de groupement de commandes Commune/ CINOR	X	X							

**RAPPORT N° 09/5-30**

Travaux de réparation des équipements d'éclairage public, des installations électriques et d'éclairage des sites sportifs									
Approbation du projet et de la procédure Autorisation de signer le marché	X	X	X						

Commissions compétentes \*

A	AFFAIRE GÉNÉRALE / ENTREPRISE MUNICIPALE	B	SOLIDARITÉS
C	AMÉNAGEMENT / DÉVELOPPEMENT DURABLE	D	PROJET ÉDUCATIF GLOBAL
E	CULTURE / JEUNESSE / SPORT	F	ÉCONOMIE MARCHANDE / ÉCONOMIE SOLIDAIRE
G	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX	H	ACCESSIBILITÉ

REUNION  
2009  
PREP 074

Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F	G	H
---	---	---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 09/5-31**

Servitudes radioélectriques contre les obstacles et les perturbations Electromagnétiques autour du centre radioélectrique du Colorado	X		X							
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	--	---	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-32**

Transfert des contrats aidés du secteur environnement aux associations porteuses des chantiers d'insertion : BAC Réunion (Bourse d'Aide aux Chômeurs de la Réunion) et ALIE (Association Locale d'Insertion par l'Economique)	X							X		
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	--	--	--	--	--	--	---	--	--

**RAPPORT N° 09/5-33**

Désignation du suppléant du Maire pour siéger à la Commission de révision du Schéma d'Aménagement Régional (SAR)	X		X							
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	--	---	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-34**

Conditions de dépôt des listes pour l'élection des membres de la Commission de Délégation de Service Public	X		X							
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	--	---	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-35**

Décision Modificative n° 2/ 2009 au Budget principal	X									
------------------------------------------------------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-36**

Attribution de subventions et conventionnement avec les organismes percevant plus de 23 000,00 € au Budget 2009	X					X				
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	--	--	--	--	---	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-37**

Avance en compte courant d'associés Convention avec la SEML DIONYSPOUR	X									
---------------------------------------------------------------------------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-38**

Mise à disposition de locaux au profit de la Ligue Réunionnaise d'Athlétisme DO 14, 19 et 48 / Champ-Fleuri	X					X				
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	--	--	--	--	---	--	--	--	--

Commissions compétentes \*

A	AFFAIRE GÉNÉRALE / ENTREPRISE MUNICIPALE	B	SOLIDARITÉS
C	AMÉNAGEMENT / DÉVELOPPEMENT DURABLE	D	PROJET ÉDUCATIF GLOBAL
E	CULTURE / JEUNESSE / SPORT	F	ÉCONOMIE MARCHANDE / ÉCONOMIE SOLIDAIRE
G	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX	H	ACCESSIBILITÉ

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU SAMEDI 19 SEPTEMBRE 2009  
ORDRE DU JOUR DE SÉANCE**

**DIRECTION GÉNÉRALE DES SERVICES**  
Secrétariat du Conseil Municipal  
SAMEDI 19 SEPTEMBRE 2009

RECUEIL  
2009  
N° 974

Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F	G	H
---	---	---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 09/5-39**

Acquisition de véhicules (programme complémentaire 2009)									
Approbation du projet									
Autorisation de lancer un appel d'offres et de signer des marchés	X		X						

**RAPPORT N° 09/5-40**

Gestion de l'effectif communal Création de postes permanents et d'emplois occasionnels	X								
-------------------------------------------------------------------------------------------	---	--	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-41**

Gestion de l'effectif communal Recrutement d'apprentis	X								
-----------------------------------------------------------	---	--	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 09/5-42**


Restauration de l'Eglise Notre-Dame de la Délivrance classée « monument historique »  Avenant n° 1 aux marchés de travaux (majoration du taux de l'avance forfaitaire aux entreprises)									
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

QUESTION(S) DIVERSE(S) -éventuellement-

**AVIS FAVORABLE DES COMMISSIONS**  
sur l'ensemble des dossiers soumis à examen préalable

Fait à Saint-Denis,  
Le SAMEDI 19 SEPTEMBRE 2009

**LE MAIRE**



Gilbert ANNETTE

Commissions compétentes \*

A	AFFAIRE GÉNÉRALE / ENTREPRISE MUNICIPALE	B	SOLIDARITÉS
C	AMÉNAGEMENT / DÉVELOPPEMENT DURABLE	D	PROJET ÉDUCATIF GLOBAL
E	CULTURE / JEUNESSE / SPORT	F	ÉCONOMIE MARCHANDE / ÉCONOMIE SOLIDAIRE
G	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX	H	ACCESSIBILITÉ